

# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

---

*Licitación Pública N°:*

***“Construcción de 21 Viviendas Prototipo VL, VC y VCA en la Localidad de  
Uranga - Departamento Rosario”***

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **1. ÍNDICE**

---

## **ESTRUCTURA DEL PLIEGO**

---

1. *Índice de ordenamiento del Pliego para la licitación.*
2. *Pliego Único de Bases y Condiciones.*
3. *Pliego Complementario de Bases y Condiciones.*
4. *Pliego Complementario de Especificaciones Técnicas de las Viviendas.*
5. **ANEXOS:**
  - I. *Requisitos para la confección y presentación del Cómputo y Presupuesto de la Vivienda.*
  - II. *Curva de Avance Físico / Banda Admisible.*
  - III. *Instrucciones para la confección de los Planes de Trabajo.*
  - IV. *Detalle de Cartel de Obra.*
  - V. *Formulario Obligatorio para la Propuesta.*
  - VI. *Adjudicación.*
  - VII. *Nota adhesión al Fideicomiso de Vivienda Social (FVS).*
  - VIII. *Formularios F01 y F02 Alta del Cliente*
  - IX. *Detalle Obras Realizadas*
  - X. *Especificaciones Equipamiento Informático*
  - XI. *Resolución N° 09/2021 MDTyH - topes financiables*
6. *Cómputos y Presupuestos indicativos / Planimetrías.*
7. *Factibilidades. Conformidad con el lugar de implantación. Certificado aptitud hidráulica.*
8. *Información dominial. Plano de Implantación.*
9. *Documentación Complementaria.*

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **2. PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES**

---

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **3. PLIEGO COMPLEMENTARIO DE BASES Y CONDICIONES**

---

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **4. PLIEGO COMPLEMENTARIO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CORRESPONDIENTE A LAS VIVIENDAS PROTOTIPOS "VL 2D, VC 2D y VCA 2D"**

---

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **5. ANEXOS**

---

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **6. CÓMPUTO Y PRESUPUESTO INDICATIVO. PLANIMETRÍAS**

---



# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

---

**7.** FACTIBILIDADES. CONFORMIDAD CON EL LUGAR DE  
IMPLANTACIÓN. CERTIFICADO APTITUD HIDRÁULICA.

---

# GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

---

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

---

## 8. INFORMACIÓN DOMINIAL. PLANO DE IMPLANTACIÓN.

---

# **GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE**

---

**MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT**

**SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA**

**DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO**

---

## **9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA.**

---